

**ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง**  
**องค์การบริหารส่วนตำบลไร่ไหมพัฒนา**

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	ลักษณะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3251	โฉนด	4105	86710	ต.ไร่ไหมพัฒนา	อยู่อาศัย	0	0	38	38.00	300.00	11,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,650.00	622,800.00	5	31,140	591,660	603,060	603,060	0	603,060	0.02
3252	โฉนด	4115	86730	ต.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	59.8	359.80	100.00	35,980.00												35,980	35,980	0	35,980	0.01
3253	โฉนด	4115	86730	ต.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	59.8	359.80	100.00	35,980.00												35,980	35,980	0	35,980	0.01
3254	โฉนด	4115	86730	ต.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	59.8	359.80	100.00	35,980.00												35,980	35,980	0	35,980	0.01
3255	โฉนด	4115	86730	ต.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	0	3	59.8	359.80	100.00	35,980.00												35,980	35,980	0	35,980	0.01
3256	โฉนด	4113	86813	ต.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	0	0	70	70.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01
3257	โฉนด	4118	86818	ม.4 ต.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	0.00	0.00												0	0	50	0	0.01
						อยู่อาศัย	7	0	0	2,800.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	246.00	100.00	8,650.00	2,127,900.00	30	1,063,950	1,063,950	1,063,950	1,063,950	50	0
3258	โฉนด	8152	86904	ต.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	2	0	72	872.00	300.00	261,600.00												261,600	261,600	0	261,600	0.01
3259	โฉนด	8153	86905	ต.ไร่ไหมพัฒนา	เกษตรกรรม	8	0	47	3,247.00	100.00	324,700.00												324,700	324,700	0	324,700	0.01
3260	โฉนด	4127	87184	ต.ไร่ไหมพัฒนา	อยู่อาศัย	0	3	98	398.00	500.00	199,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	187.00	38.09	8,650.00	1,617,550.00	20	485,265	1,132,285	1,132,285	1,132,285	10	0	0.02
						2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	304.00	61.91	2,650.00	805,600.00	0	0	805,600	805,600	805,600	0	805,600	0.02						
						การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน											199,000	0	199,000	0.02							

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง														รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาล้างปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					เกษตรกรรม	17	1	16	6,916.00	500.00	3,458,000.00	1	โรงเลี้ยงสัตว์	ตึก	เกษตรกรรม	150.00	100.00	2,200.00	330,000.00	20	99,000	231,000	3,689,000	3,689,000	50	0	0.01
					อยู่อาศัย	0	3	55	355.00	500.00	177,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	220.00	35.72	8,650.00	1,903,000.00	20	570,900	1,332,100	1,332,100	1,332,100	10	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	396.00	64.28	2,650.00	1,049,400.00	20	314,820	734,580	912,080	848,677	0	848,677	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										63,403	0	63,403	0.02		
					อยู่อาศัย	0	2	75	275.00	500.00	137,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	368.00	100.00	8,650.00	3,183,200.00	10	318,320	2,864,880	2,864,880	2,864,880	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										137,500	0	137,500	0.02		
					อยู่อาศัย	1	3	25	725.00	500.00	362,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	21.06	8,650.00	622,800.00	50	473,328	149,472	511,972	225,815	50	0	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	270.00	78.94	2,650.00	715,500.00	20	214,650	500,850	863,350	787,008	0	787,008	0.02
3261	โฉนด	4102	87256	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	1	38	138.00	130.00	17,940.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	64.00	47.06	8,650.00	553,600.00	0	0	553,600	571,540	562,043	0	562,043	0.02
												2	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	52.94	2,650.00	190,800.00	0	0	190,800	208,740	200,297	0	200,297	0.02
					เกษตรกรรม	4	2	63.3	1,863.30	130.00	242,229.00												242,229	242,229	0	242,229	0.01
3262	โฉนด	4132	87289	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	2	0	600.00	300.00	180,000.00												180,000	180,000	50	0	0.01
3263	โฉนด	4133	87290	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	300.00	480,000.00												480,000	480,000	50	0	0.01
3264	โฉนด	4139	87296	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	1	75	175.00	260.00	45,500.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	100.00	8,650.00	968,800.00	4	38,752	930,048	975,548	975,548	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	2	25	1,425.00	260.00	370,500.00												370,500	370,500	50	0	0.01
3265	โฉนด	4191	87437	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	0	0	0.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	172.00	100.00	8,650.00	1,487,800.00	40	1,041,460	446,340	446,340	446,340	0	446,340	0.02
3266	โฉนด	4143	87515	ม.3 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	2	0	0	800.00	500.00	400,000.00	1	เรือนคนใช้/ครัว/เรือนคนใช้ (ลักษณะเป็นหลัง)	ตึก	อยู่อาศัย	84.00	28.58	6,000.00	504,000.00	4	20,160	483,840	883,840	598,160	50	0	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	210.00	71.42	8,650.00	1,816,500.00	4	72,660	1,743,840	2,143,840	2,029,520	50	0	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)					
3267	โฉนด	4161	87532	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	1	86	186.00	230.00	42,780.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,650.00	692,000.00	10	69,200	622,800	665,580	665,580	50	0	0.02				
						4	2	14	1,814.00	230.00	417,220.00															417,220	417,220	50	0	0.01	
3268	โฉนด	4151	87540	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	200.00	400,000.00											400,000	400,000	0	400,000	0.01					
3269	โฉนด	4152	87541	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	3	2	0.1	1,400.10	230.00	322,023.00												322,023	322,023	50	0	0.01				
3270	โฉนด	4153	87542	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	2	37	237.00	230.00	54,510.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	264.00	100.00	8,650.00	2,283,600.00	4	91,344	2,192,256	2,246,766	2,246,766	50	0	0.02				
						3	0	90	1,290.00	230.00	296,700.00															296,700	296,700	50	0	0.01	
3271	โฉนด	4154	87543	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	1	2	0	600.00	230.00	138,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	289.00	100.00	8,650.00	2,499,850.00	0	0	2,499,850	2,637,850	2,637,850	0	2,637,850	0.02				
3272	โฉนด	4155	87544	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	1	0	92	492.00	230.00	113,160.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	285.00	81.89	8,650.00	2,465,250.00	37	1,577,760	887,490	1,000,650	980,157	50	0	0.02				
						2																									
						0	0	0	0.00	230.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	80.00	100.00	8,650.00	692,000.00	0	0	692,000	692,000	692,000	0	692,000	0.02				
						2	3	8	1,108.00	230.00	254,840.00																254,840	254,840	50	0	0.01
3273	โฉนด	4156	87545	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	1	6	106.00	230.00	24,380.00	1	คลังสินค้าพื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ตึก	อยู่อาศัย	77.00	100.00	5,850.00	450,450.00	0	0	450,450	474,830	474,830	0	474,830	0.02				
						2	2	94	1,094.00	230.00	251,620.00															251,620	251,620	0	251,620	0.01	
3274	โฉนด	4157	87546	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	260.00	416,000.00											416,000	416,000	50	0	0.01					

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานะที่ดิน (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)	
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
3275	โฉนด	4050	87563	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	2	0	52	852.00	300.00	255,600.00	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยวได้ถนนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	195.00	100.00	8,300.00	1,618,500.00	0	0	1,618,500	1,874,100	1,874,100	0	1,874,100	0.02
					เกษตรกรรม	5	3	32	2,332.00	300.00	699,600.00											699,600	699,600	50	0	0.01	
3276	โฉนด	4159	87607	ม.5 ต.ไร่ใหม่พัฒนา	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	1	0	100.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	95.00	70.38	8,650.00	821,750.00	0	0	821,750	821,750	821,750	0	821,750	0.02
					อื่นๆ						40.00	29.62	8,650.00	346,000.00	0	0	346,000	346,000	346,000	0	346,000	0.3					
3277	โฉนด	4173	87732	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	0	83	83.00	100.00	8,300.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	75.67	8,650.00	968,800.00	2	19,376	949,424	957,724	955,705	0	955,705	0.02
					โรงจอดรถ						36.00	24.33	2,650.00	95,400.00	2	1,908	93,492	101,792	95,511	0	95,511	0.02					
3278	โฉนด	4175	87922	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	2	65	265.00	300.00	79,500.00											79,500	79,500	0	79,500	0.02	
3279	โฉนด	4176	87923	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	2	78	278.00	300.00	83,400.00												83,400	83,400	0	83,400	0.02
3280	โฉนด	4177	87924	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	ว่างเปล่า	0	2	83	283.00	300.00	84,900.00												84,900	84,900	0	84,900	0.3
3281	โฉนด	4178	87925	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	ว่างเปล่า	0	2	83	283.00	300.00	84,900.00												84,900	84,900	0	84,900	0.3
3282	โฉนด	4179	87926	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	2	1	201.00	0.00	0.00												0	0	0	0	0.02
3283	โฉนด	4180	87927	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	2	80	280.00	300.00	84,000.00												84,000	84,000	0	84,000	0.01
3284	โฉนด	4169	87934	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	100.00	120,000.00												120,000	120,000	0	120,000	0.01
3285	โฉนด	4170	87935	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	100.00	80,000.00												80,000	80,000	0	80,000	0.01
3286	โฉนด	4142	88007	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	3	93	1,993.00	300.00	597,900.00												597,900	597,900	0	597,900	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ/ศาล/ชุมชน	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
3287	โฉนด	4183	88018	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	2	0	0	800.00	200.00	160,000.00										160,000	160,000	0	160,000	0.01		
3288	โฉนด	4185	88020	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	96.00	100.00	8,650.00	830,400.00	2	16,608	813,792	813,792	813,792	0	813,792	0.02
3289	โฉนด	4186	88021	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	0.00	0.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	100.00	8,650.00	622,800.00	1	6,228	616,572	616,572	616,572	0	616,572	0.02
3290	โฉนด	4187	88027	ม.2 ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	2	0	0	800.00	2,000.00	1,600,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	126.00	100.00	8,200.00	1,033,200.00	40	878,220	154,980	1,754,980	1,754,980	50	0	0.02
3291	โฉนด	4188	88028	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	4	2	0	1,800.00	300.00	540,000.00											540,000	540,000	50	0	0.01	
3292	โฉนด		88059	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	300.00	330,000.00											330,000	330,000	0	330,000	0.01	
3293	โฉนด	3807	88059	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	2	3	0	1,100.00	300.00	330,000.00											330,000	330,000	0	330,000	0.01	
3294	โฉนด	4194	88213	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	300.00	0.00											0	0	0	0	0.01	
3295	โฉนด	4195	88214	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	0.00	0.00											0	0	50	0	0.01	
3296	โฉนด	4196	88255	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	1	1	95.2	595.20	200.00	119,040.00											119,040	119,040	50	0	0.01	
3297	โฉนด	4197	88256	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	200.00	240,000.00											240,000	240,000	0	240,000	0.01	
3298	โฉนด	4203	88535	ด.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	2	0	84	884.00	100.00	88,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	210.00	30.43	8,650.00	1,816,500.00	0	0	1,816,500	1,904,900	1,843,400	0	1,843,400	0.02
												2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	230.00	33.33	8,650.00	1,989,500.00	0	0	1,989,500	2,077,900	2,018,964	0	2,018,964	0.02
												3	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	112.00	16.23	8,650.00	968,800.00	0	0	968,800	1,057,200	983,147	0	983,147	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่โต้แย้ง (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)		
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)
											4	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	66.00	9.58	8,650.00	570,900.00	0	0	570,900	659,300	579,369	0	579,369	0.02	
											5	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	72.00	10.43	8,650.00	622,800.00	0	0	622,800	711,200	632,020	0	632,020	0.02	
3299	โฉนด	4204	88536	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	1	0	0	400.00	100.00	40,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	140.00	27.24	8,650.00	1,211,000.00	0	0	1,211,000	1,251,000	1,221,896	0	1,221,896	0.02
											2	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	374.00	72.76	8,650.00	3,235,100.00	0	0	3,235,100	3,275,100	3,264,204	0	3,264,204	0.02	
3300	โฉนด	4198	88543	ต.ไร่ใหม่พัฒนา	อยู่อาศัย	0	1	3	103.00	300.00	30,900.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,650.00	605,500.00	25	242,200	363,300	363,300	363,300	10	0	0.02
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										30,900	0	30,900	0.02			
					อยู่อาศัย	0	0	59	59.00	300.00	17,700.00	1	โรงจอดรถ	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	2,650.00	63,600.00	25	25,440	38,160	38,160	38,160	0	38,160	0.02
											การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน										17,700	0	17,700	0.02			